

Zápis ze schůzky výboru

Termín: 12. 10. 2014

Účastníci: P. Filipec (PFI), P. Toulec (PTO), J. Kukla (JKU),
M. Šimanovský (MŠI), R. Štrobl (RŠT)

Program jednání:

- Informace o platbách
- Informace o probíhajících aktivitách
- Informace o plánovaných aktivitách / úkoly
- Diskuze

- **Platby záloh a vyúčtování:**
 - Byla sestavena tabulka s přehledem

- **Aktivity probíhající**
 - Zaurgování nedoplatků
T: průběžně Z: PFI

 - Urgence nezaplaceného vyúčtování + záloh bytu 203 předáno a řešeno AK LUHAN
 - T: od 9/2014 Z: JKU

 - Jednání o úpravě stanov s AK LUHAN
T: do konce roku Z: JKU, PFI

 - Probíhá zápis změn členů výboru v rejstříku
T: 11/2014 Z:PFI

- **Aktivity plánované / úkoly**
 - Dle povětrnostních podmínek bude proveden nástřik čelních stěn proti mechu a plísni.
T:10-11/2014 Z:JKU

 - Objednávka výměny vodoměrů, otestování funkčnosti dálkového odečtu s dodavatelem
T:10/2014 Z: PFI

 - Realizace - spolupráce s montážníky
T: 12/2014 Z: CELÝ VÝBOR
(dle vchodů)

 - Revize komínů a spalinových cest - objednání (termín 15.11)
T:10/2014 Z:PFI

- o Zajištění přístupu do bytů pro revizi komínů, které nejsou trvale obydleny, vyvěšení informace do vchodů
T: do konce 10/2014 Z:PFI
- o Členové výboru zajistí seznam klíčů, které bude potřeba nechat vyrobit - vzhledem k plánované výměně vložek ve vstupních dveřích.
T: 24. 10. 2014 Z: celý výbor
(dle vchodů)
- o Objednání nových vložek do dveří a klíčů + odborné montáže a seřízení
T: 10. 11. 2014 Z: PFI
- o Distribuce klíčů proběhne v den montáže, bude ohlášeno předem vývěskou
T: 12/2014 Z: PFI + výbor
- o Sekání trávy - do konce sezony je nutno pokračovat v sekání
T: dle stavu porostu Z:JKU, PTO, MŠI, RŠT
- o Po ukončení sezony předat sekačku do autorizovaného servisu k posezonní údržbě, využít zvýhodněnou cenu na servisní práce
T: konec 11/2014 Z: JKU
- o Důkladná kontrola všech vchodů - stav osvětlení, dveří, zámků, podlahových krytin...
T: 2 x měsíčně Z: CELÝ VÝBOR
(dle vchodů)

• **Diskuze**

- o Všechny členy výboru vyzval předseda ke zvážení a zamyšlení se nad časovými možnostmi práce ve výboru. Pokud by některý z členů výboru došel k závěru, že jeho možnosti nejsou dostačující, je vhodné, aby z výboru vystoupil. Bylo zdůrazněno, že je potřeba rovnoměrného rozdělení práce mezi všechny členy výboru.
- o

Další schůzka výboru: předběžně konec 11/2014

Zapsal: J. KUKLA