

**SV** Domu  
lastníků  
polečenství  
č.p. 472  
v Milovicích  
IČ 26428750  
Mírová 472/35/A, 289 23 MILOVICE

## Zápis ze schůzky Výboru

číslo: 2010-06-05

ze dne 05. 06. 2011

Přítomni:				
Vchod A	Vchod B	Vchod C	Vchod D	Vchod E
člen výboru pověřený správou domu	člen Výboru	předseda Výboru	člen Výboru	místopředseda výboru
<i>Petr</i>	<i>Petr</i>	<i>Jindřich</i>	<i>Zbyněk</i>	<i>Radek</i>
<b>FILIPEC</b>	<b>TOULEC</b>	<b>KUKLA</b>	<b>FOUSEK</b>	<b>ŠTROBL</b>
Podpis:				

### 1. Výbor informuje :

**1.1. Prohlídky stavu balkonů ve III. A IV. podlaží** – v průběhu měsíce červen 2011 se uskuteční prohlídky stavu balkonů – o přesném termínu budou dotčení vlastníci bytových jednotek včas informováni. Prosíme vlastníky bytových jednotek ve III. A IV. podlaží aby umožnili statikovi prohlídku vytypovaných nejvíce poškozených balkonů.

**1.2. Anonymní připomínky k úklidu ve vchodu A** - Výbor si dovoluje touto cestou upozornit pisatele „Anonymu“, že Výbor reaguje pouze na písemné podněty, doručené buď elektronicky na e-mail: [sprava.domu@milovice472.cz](mailto:sprava.domu@milovice472.cz), nebo písemně vyhotovené podněty vhozené do schránky Výboru Společenství ve vchodu A. Na tyto podněty je reagováno vždy na následující schůzce Výboru – odpověď je zveřejněna v zápise ze schůzky Výboru, případně předána písemně autorovi podnětu elektronicky, nebo tištěnou formou odpovědi, vhozenou do schránky. Na podněty bez podpisu Výbor odmítá jakkoliv reagovat.

### **1.3. PŘEHLED ÚKLIDU V JEDNOTLIVÝCH VCHODECH:**

Úklid ve vchodech A, B, C a D je prováděn na Dohody o provedení práce, úklidové prostředky si hradí a zajišťuje každý pracovník sám. Měsíční platba za úklid 100Kč/byt.jedn.

- Vchod A – úklid provádí p. Nováková na „Dohodu o provedení práce“ v rozsahu 5hodin měsíčně á 300Kč/h – Hrubá mzda 1500Kč, Daň FÚ 225,-Kč, K výplatě 1275,-Kč.
- Vchod B – úklid provádí p. Keistová na „Dohodu o provedení práce“ v rozsahu 5hodin měsíčně á 300Kč/h – Hrubá mzda 1500Kč, Daň FÚ 225,-Kč, K výplatě 1275,-Kč
- Vchod C – úklid provádí p. Keistová á na „Dohodu o provedení práce“ v rozsahu 5hodin měsíčně á 300Kč/h – Hrubá mzda 1500Kč, Daň FÚ 225,-Kč, K výplatě 1275,-Kč
- Vchod D – úklid provádí p. Fousková na „Dohodu o provedení práce“ v rozsahu 5hodin měsíčně á 300Kč/h – Hrubá mzda 1500Kč, Daň FÚ 225,-Kč, K výplatě 1275,-Kč

**SV** Domu  
lastníků  
polečenství  
č.p. 472  
v Milovicích  
IČ 26428750  
Mírová 472/35/A, 289 23 MILOVICE

## Zápis ze schůzky Výboru

číslo: 2010-06-05

ze dne 05. 06. 2011

### TABULKA: PŘEHLED ÚKLIDOVÝCH ČINNOSTI v jednotlivých vchodech:

<u>POPIS ÚKLIDOVÉ ČINNOSTI:</u>	<u>ČETNOST PROVÁDĚNÍ ÚKLIDU:</u>
Zametení podlahových krytin ve vchodu a otírání zábradlí vlhkým hadrem	2x týdně (každé pondělí a pátek v měsíci)
Mytí podlahových krytin ve vchodu saponátem nebo pískem (nepoužívat SAVO!!!)	1x týdně (každé pondělí v měsíci)
Čištění (omytí saponátem) omyvatelného nátěru stěn chodeb, ometení pavučin	1x za 2 týdny (1. a 3. pátek v měsíci)
Omytí vstupních kovových dveří vč. rámců, dopisních schránek a protilehlého pultu saponátem	1x za 2 týdny (2. a 4. pátek v měsíci)
Zametení a vytírání kolárny a kočárkárny saponátem, ometení pavučin	1x za 1 měsíc (poslední pátek v měsíci)
Mytí skel a rámců oken na schodišti	1x za 3 měsíce (1. pátek v měsíci: březen, červen, září, prosinec)

- Vchod E – úklid si provádí jednotliví vlastníci sami a sami si zajišťují úklidové prostředky.

1.4. Výbor přeje všem vlastníkům a obyvatelům domů klidnou a pohodovou dovolenou.

### 2. Výbor rozhodl :


- 2.1. O schválení plateb provedených v měsíci duben a květen 2011 na základě Výpisu z bankovních účtů Společenství.
- 2.2. O zapůjčení vrtacího kladiva k provedení průchodů pro nové kabely k domácím telefonům.
- 2.3. O nákupu materiálu na instalaci nových domácích telefonů.

### 3. Výbor schvaluje :

- 3.1. Provedení plateb z Fondu služeb a z Fondu oprav na základě Výpisu z Fondu služeb a Fondu oprav za měsíc duben a květen 2011.
- 3.2. Zápis ze Shromáždění vlastníků konaného 5. 5. 2011.

### 4. Výbor ukládá :

- 4.1. Všem členům Výboru zajistit pravidelnou kontrolu osvětlení v jednotlivých vchodech domu a provést případnou výměnu nesvítících zářivek.
- 4.2. P. Kuklovi zajistit provedení revizních prohlídek balkonů ve III. a IV. podlaží bytového domu a následně předložit nabídku firmy, se kterou o opravách balkonů jednal, k posouzení Výboru na dalším jednání, pokud ji do té doby obdrží.

 <b>SV Domu lastníků polečenství</b> <i>č.p. 472 v Milovicích</i> <hr/> IČ 26428750 Mírová 472/35/A, 289 23 MILOVICE	<b>Zápis ze schůzky Výboru</b>
	číslo: 2010-06-05
	ze dne 05. 06. 2011

- 4.3. P. Filipcovi vypracovat další upomínku dlužných částek bytové jednotky 241 a tuto upomínku zaslat na obě dostupné kontaktní adresy vlastníků bytové jednotky 241, doporučenou zásilkou s dodejkou do vlastních rukou.
- 4.4. P. Kuklovi zajistit vypůjčení vrtacího kladiva s příslušenstvím a provést vyvrtání průchodů na novou kabeláž k instalaci domácích telefonů.
- 4.5. P. Filipcovi zajistit nákup materiálu na instalaci (krabice, lišty, průchodky svorkovnice atd.) k realizaci výměny domácích telefonů s limitem čerpání do 50 000,-Kč platným do konce roku 2011.
- 4.6. P. Kuklovi, Štroblovi, Fouskovi a Toulcovi zajistit pravidelné sekání trávy na pozemku ve „Výpůjčce“ v okolí domu.
- 4.7. P. Filipcovi zajistit nákup 25ks kliček k plynoměřům a hlavním uzávěrům plynu ve vchodech a provést jejich vložení do schránek bytových jednotek vybavených plynovými přípojkami.

Další pravidelná schůzka Výboru je plánována na neděli 03. 07. 2011 od 20:00h ve vchodu A. V případě změny místa nebo termínu budou všichni členové Výboru informováni pomocí SMS.

Zapsal: Radek ŠTROBL (E) a Petr FILIPEC (A) dne: 05. 06. 2011  
Vyvěšeno dne: 06. 06. 2011